

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 205847

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БРОННИЦЫ, РЯЗАНСКОЕ ШОССЕ, 1

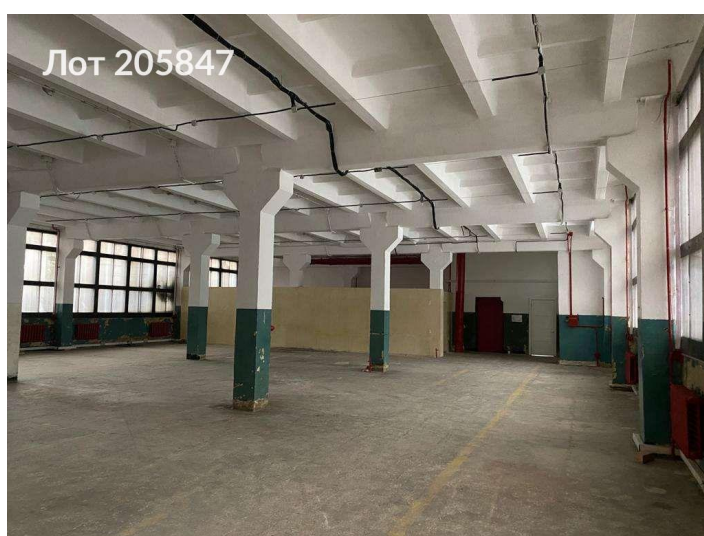
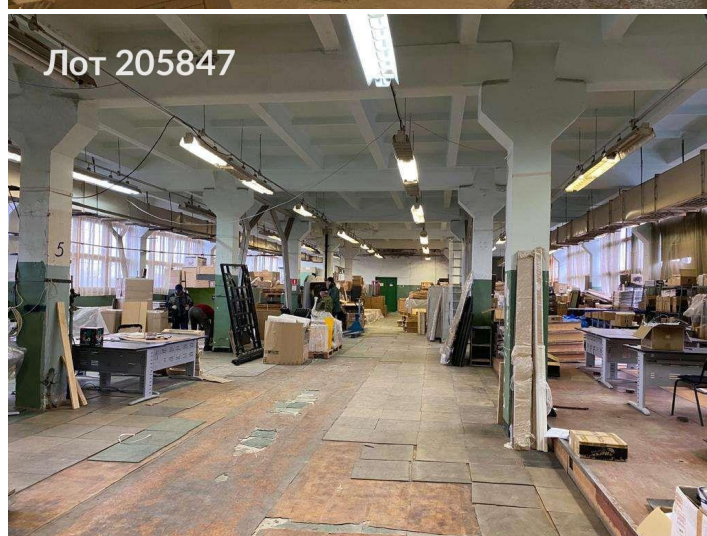
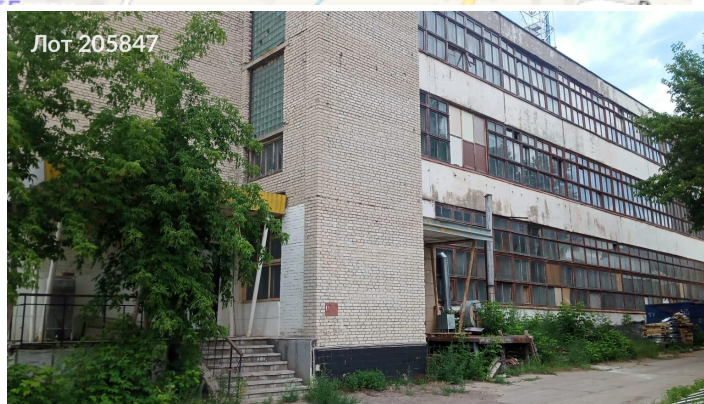
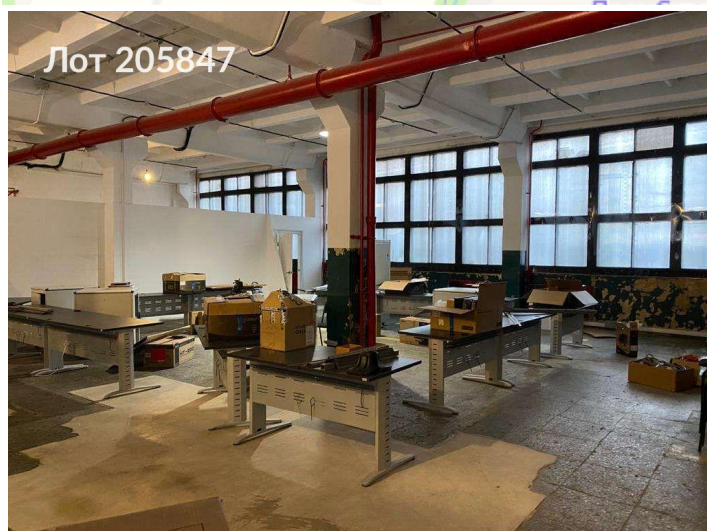
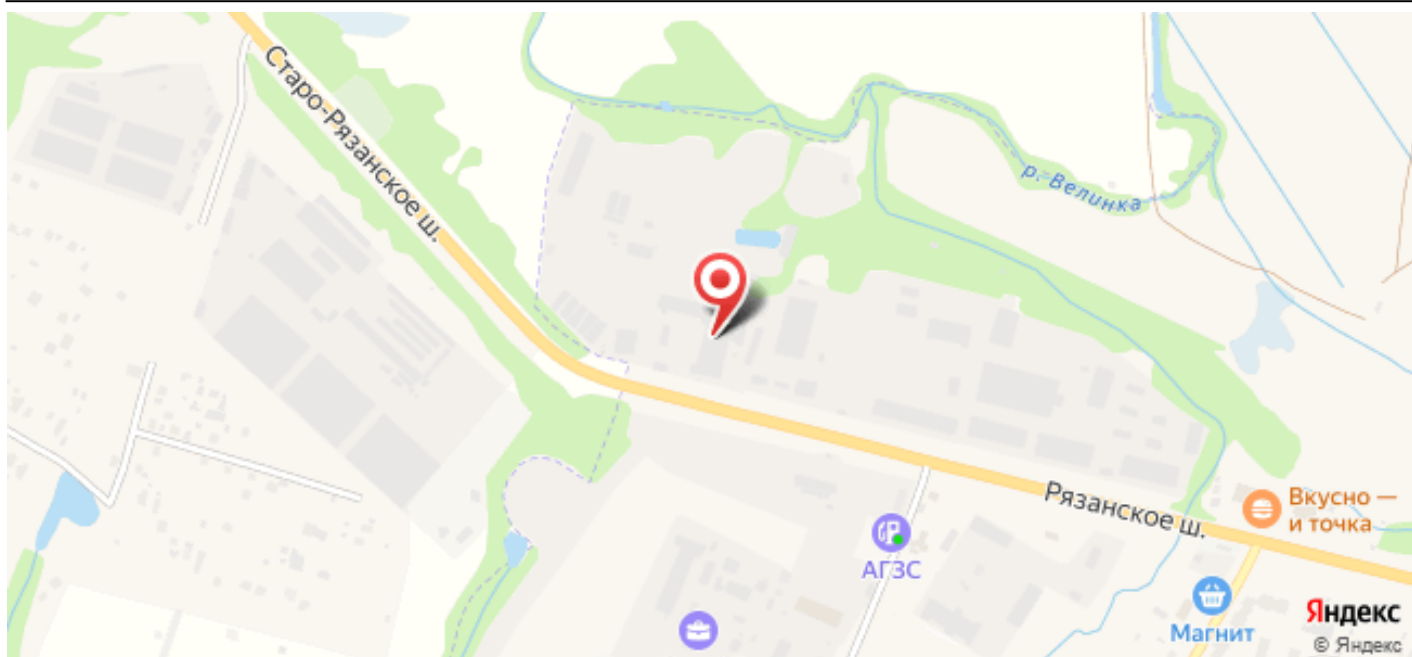
Сдается помещение свободного назначения
900 000 рублей

Сдаётся в аренду 3х этажное здание по 1000+ кв. м на этаж. Первая линия Рязанского шоссе. Сквозной въезд-выезд, асфальтированный подъезд, отопление (входит в стоимость аренды). Все коммуникации (с/у, вода), электрическая мощность порядка 1МВт! Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, высота ворот 4м, высота потолков 5,7м. Возможность заезда транспорта на 1 этаж, пандус, грузовой лифт 3,5 тонны. Огороженная территория с круглосуточным доступом для арендаторов. Удобный заезд для погрузки большегрузных авто с возможностью круглосуточной стоянки, удобная транспортная развязка.

Можно частями	Да
Площадь 600 м ²	210000руб.
Площадь 1000 м ²	340000руб.

Возможное назначение завод, малое производство, производство, свободное назначение, склад

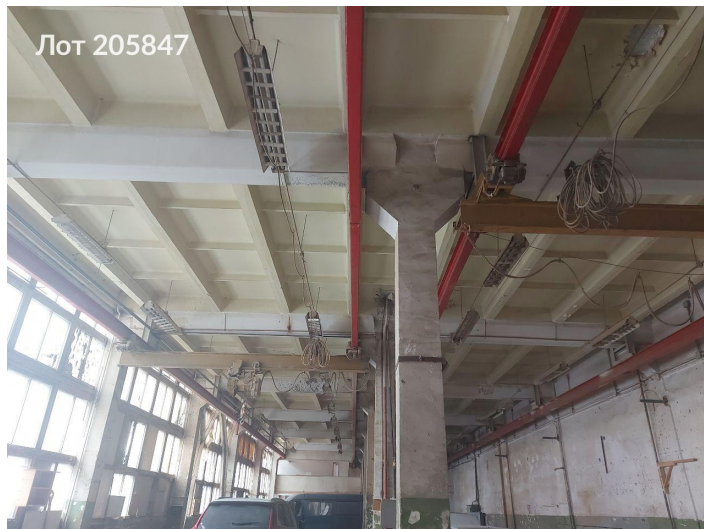
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Арендные каникулы	Да
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Некрасовка	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	36 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	3	Эксплуатационные расходы	Нет
Высота потолков	5.7 м.	Коммунальные платежи	Нет
Общая площадь	3000 м ²	Электрическая мощность	999 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	2
Залог	100 %	Мебель	Нет
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Год постройки	1984 г.	Добавлено	2022-12-19 19:02:48
Тип здания	Административное		



Лот 205847



Лот 205847



Лот 205847



Лот 205847



Лот 205847



